



ID: PT-175-118905  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37126677924



**Двухквартирный дом Т3 в  
урбанизации в Боа-Нова - Фуншал**

*Португалия, Мадейра*

<b>Цена:</b>	<b>€ 825 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	750 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Урбанизация расположена в районе с привилегированным видом на залив Фуншала, в нескольких минутах от центра города и основных служб и недалеко от доступов к скоростной автомагистрали. Вдохновение исходит от старой фермы, существующей на территории, пространства высокой исторической ценности, которое отражается в комфорте и элегантности, усиленных конструктивными и эстетическими стандартами этой виллы. Окружение природы и близость к центру города являются сильными сторонами этой виллы, которая делает доступным для вашей семьи новое качество жизни и благополучия. Расположение | Близко к центру Фуншала, доступ к скоростной автомагистрали и услугам. Историческая ценность | Расположение рядом со старым фермерским домом с высокой исторической ценностью. Вид | Специально разработан для созерцания вида на залив в комфорте вашего дома. Сказочное место для просмотра пиротехнического шоу в конце года. Приватный доступ | Обеспечивает комфорт и безопасность вашей семьи. Доступ осуществляется через 2 секционных ворота. | Кондоминиум всего с 23 виллами. Просторные помещения | Специально разработан для повседневной жизни семьи. Парковочные | Парковка вместимостью до 4 автомобилей в гараже. | функционального дизайна Спроектированная вилла с функциональными пространствами с легким доступом. | современной архитектуры Современный стиль с высококачественными материалами и отделкой. | естественного освещения Вилла с отличным пребыванием на солнце - Большие окна, позволяющие хорошо взаимодействовать с открытым пространством. зеленые насаждения | Очень широкие и приятные зеленые насаждения. Есть возможность включить бассейн за дополнительную стоимость € 39 000 + НДС.

**Контактная информация:**

**Ольга Загайнова**  
**GSM:** + 37126677924  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** olga@mgroun.lv