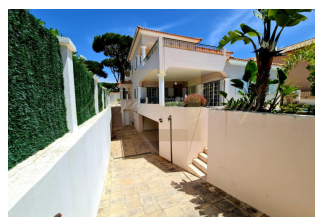




**Дом V3+2 в Виламуре (в центре)**

Португалия, Алгарве

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 265 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	464 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	315 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Роскошная вилла, расположенная в центре Виламуры в жилом районе, эксклюзивном и тихом, менее чем в 5 минутах езды от пристани для яхт. Этот дом безупречен, полон души, с классической архитектурой и прочной конструкцией, имеет большие и приятные внешние и внутренние размеры, обращенные на юг. Состоит из внутреннего дворика у входа, с бассейном и барбекю, окруженного очень ухоженными клумбами, где вы можете достичь с семьей и друзьями гостеприимной, просторной и изысканной обстановки. Вход на первом этаже, у нас есть холл, который дает доступ в гостиную с отличным естественным освещением, кондиционером и полом с подогревом (по всему дому). У нас также есть столовая с прямым выходом во внутренний дворик, где вы можете насладиться концепцией входа и выхода. В нем также есть спальня с ванной комнатой со встроенными шкафами и небольшой внутренний дворик. Еще на первом этаже у нас есть коридор доступа к подвалу и полностью оборудованная кухня с выходом на улицу. На 1-м ЭТАЖЕ у нас есть еще 2 спальни с кондиционерами, очень просторные встроенные шкафы, в которых оба имеют огромный балкон с видом на юг и беспрепятственный вид, также между двумя спальнями находится ванная комната с ванной и душем. Вернувшись на первый этаж, у нас есть коридор доступа к подвалу, где мы найдем пристройку с 2 спальнями, ванной комнатой, гостиной и кухней, которая имеет доступ снаружи и может быть использована как квартира для гостей или даже как форма прибыльности. В CAVE у нас есть гараж размером на две машины и кладовая, диспенсер, а перед входом в гараж у нас есть доступ к пристройке, внешнему хранилищу, прачечной и доступу к машинному отделению бассейна, а также много места для маневров входа и выхода транспортных средств. Прилегающая территория была спроектирована так, чтобы зависеть от минимально возможного обслуживания, а система полива имеет приложение через Интернет, которое позволяет включать/выключать или регулировать и таким образом управлять расходами и потреблением воды садом, интеллектуальную систему, позволяющую отсутствовать и регулировать расстояние до системы полива. Вся недвижимость находится в идеальном состоянии, продается с мебелью (за исключением некоторого личного имущества). Расстояния: Пляж: 5 мин (2,5 км) Супермаркет: 2 мин (1 км) Аэропорт: 25 минут (24 км) Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



ID: PT-175-118640  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37126677924

**Контактная информация:**

**Ольга Загайнова**

**GSM:** + 37126677924

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** olga@mgroup.lv