



ID: PT-175-118612
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37126677924



**Фантастическая вилла типологии T4
с привилегированным видом на
пристань для яхт Албуфейры**

Португалия, Алгарве

Цена:	€ 1 125 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Вторичный
Спальни	3
Количество комнат	4
Площадь земли	321 м ²
Площадь	150 м ²
Тип сделки	Продажа



Эта потрясающая вилла идеально вставлена в Марина-де-Албуфейра, в Алгарве, и является частью небольшой урбанизации в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всех удобств. Впечатляет своей исключительной отделкой высокого качества и вставкой в ландшафтную землю, простую в обслуживании, с частным бассейном. Отдельная вилла с полом с подогревом предлагает современный образ жизни, с гостиной и столовой открытой планировки, 4 спальнями с ванными комнатами, 6 ванными комнатами и современной кухней, полностью оборудованной первоклассной техникой. Эта выдающаяся архитектурная жемчужина идеально подходит для нужд современной семьи с высокими ожиданиями качества. Эта уникальная недвижимость предлагает лучшее в роскошной жизни, а чистое качество в сочетании с возвышенными пейзажами делают эту виллу идеальной инвестиционной возможностью. Технические характеристики:- 4 спальни со встроенными шкафами- 6 ванных комнат (4 ванные комнаты)- Полностью меблированная кухня со встроенной техникой- Столовая с электрическим камином- Терраса с джакузи- Техническое помещение в подвале- Видео швейцара у входа на виллу;- Кондиционирование- Система водяного пола- Солнечная система для горячей воды- Вспомогательный тепловой насос для резервного копирования Солнечной системы- Домотическая система с сенсорными панелями управления- Предварительная установка охранной сигнализации с системой видеонаблюдения- Двойное остекление- Керамическая плитка по всему полу- Подвесные потолки с очагами света- Душ установлен снаружи- Бассейн- Ландшафтный сад с автоматической системой полива- Световые точки для окружающего освещения. 200 м от самых красивых пляжей в Алгарве и 300 м от прекрасного города Албуфейра. Крайний срок завершения: май 2023 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!

Контактная информация:

Ольга Загайнова



ID: PT-175-118612
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37126677924

GSM: + 37126677924
(Viber, WhatsApp)
E-mail: olga@mgroup.lv