



Сельский отель в Алгарве

Португалия, Алгарве

Цена:	€ 7 500 000
Тип объекта	Отель
Рынок	Вторичный
Спальни	39
Количество комнат	40
Площадь земли	100000 м ²
Площадь	2000 м ²
Тип сделки	Продажа



4-звездочный Rural Hotel вставлен в ферму, где уже есть сельскохозяйственная деятельность. Сельский отель будет иметь общую строительную площадь 2000 м², распределенную по 3 блокам, 2 предназначенным для размещения и центральному входному блоку отеля, зарезервированному для различных услуг отеля. Он будет вмещать 39 единиц размещения со столовой и ее служебной кладовой, общественными санитарными удобствами, гостиной с барной службой и магазином для продажи сельскохозяйственной продукции. В отеле будет бассейн и в общей сложности 13 парковочных мест. Это огороженное имущество, имеет более 100 000 м² и имеет 2 водяных отверстия, резервуар 30 м x 10 м, водопроводную сеть, свет и канализацию, 6 теплиц, здание для установки животных, склад с кафетерием, санитарную установку, шкаф и холодильный контейнер, фруктовые деревья и виноградники столового винограда. Включает в себя 5 мобильных домов для размещения персонала и 4 модульных дома с текущим доходом в размере 3 800 евро нетто в месяц. В собственности есть животные (куры, свиньи, гуси, утки, индейки, овцы, козы, среди прочих), трактор с аксессуарами для сельского хозяйства, материалы и посуда, необходимые для фермы, и автомобили для транспорта (фургон Mitsubishi на 9 мест, Jeep Classic Diesel 2-местный и фургон Iveco для транспортировки продуктов).

Контактная информация:

Ольга Загайнова
GSM: + 37126677924
 (Viber, WhatsApp)
E-mail: olga@mgroup.lv