



ID: PT-175-118563  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37126677924



**Апартаменты T2 - Резиденции премиум-класса**

*Португалия, Алгарве*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 006 100</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	145 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Состоит из 76 апартаментов, 31 нетуристической виллы, 350 туристических единиц и 5-звездочного отеля с 76 номерами. Кроме того, он дополняется всеми услугами и инфраструктурой, такими как поля для гольфа, мероприятия на свежем воздухе, рестораны и бары, конференц-центр и центр мероприятий, спа-центр, открытый и закрытый спорт, спортивные сооружения, программы и инфраструктура для детей, бассейны и другие. Здесь каждый владелец может наслаждаться пребыванием до десяти недель в году и создавать незабываемые воспоминания со своими друзьями и семьей на оживленном курорте. Кроме того, он инвестирует в растущий рынок недвижимости, местное сообщество и возможность поделить уникальными моментами. Когда вы отсутствуете, ваша собственность управляется Viceroy Hotels & Resorts. Коллективный доход от аренды покрывает все расходы на содержание, а остальная часть разбивается между владельцами как прибыль - гарантированная минимальная доходность в размере 5% в течение первых пяти лет. Эта квартира с 2 спальнями расположена на первом этаже с выходом на крытую террасу площадью 22,64 м<sup>2</sup> и открытую террасу площадью 4,31 м<sup>2</sup>. Гости могут посещать гараж.

**Контактная информация:**

**Ольга Загайнова**  
**GSM:** + 37126677924  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** olga@mgroup.lv