



Дом отдыха Сплит, Жрновница с бассейном и гаражом

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 639 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1960
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь земли	599 м ²
Площадь	330 м ²
Тип сделки	Продажа



Красивый дом в аутентичном далматинском стиле, частично каменный, с бассейном, террасой во дворе и пристройкой, гаражом на две машины.

Дом разделен на три этажа, цокольный и два этажа, и спроектирован как три отдельных блока, три комфортабельные квартиры, каждая с отдельным входом.

Первый этаж состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, ванной комнаты, одной большой спальни с отдельным входом, общей площадью 50 м².

Первый этаж состоит из: прихожей, двух спален, просторной гостиной с кухней и столовой, ванной комнаты, дополнительного туалета и небольшого балкона, общая площадь 10 м².

Второй этаж - двухкомнатная квартира на мансарде с двумя спальнями, санузлом, кухней со столовой и гостиной, коридором из которого есть выход на просторную террасу с мангалом, откуда есть прекрасный вид на горы и море вдалеке.

Дом расположен на земельном участке площадью 600 м², общая площадь дома составляет 330 м², с меблированной террасой, зоной для загара и бассейном.

Помимо основного здания на участке есть еще два вспомогательных здания меньшего размера площадью 103 м², а именно коммерческое здание на двух этажах в виде гаража на северной стороне улицы и под складское помещение на южная сторона и дополнительная подсобная постройка с подвалом и кладовой в подвале.



ID: HR-191-117583
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Из дома, как и со двора, открывается прекрасный вид на море, близлежащие острова и горы, а также сам город Сплит.

Дом является отличной инвестицией в туризм, успешно сдается в аренду и подходит для размещения двух семей или группы до 8 человек.

К вилле ведет очаровательная проселочная дорога, ведущая к парковке с гаражом.

Дом построен в 1960г. и расширен, последняя адаптация была в 2002г.

Дом находится в особенно тихом месте на природе на поляне, а ближайший пляж находится всего в 5 минутах езды (6 км) от дома. Расстояние до центра города Сплит с дворцом Диоклетиана и паромным портом составляет менее 30 минут, от Омиша - 30 минут, Макарска - в часе езды на машине, а древний город Трогир - в 40 минутах езды.

Я в вашем распоряжении для всей остальной информации

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv