



**Корчула, красивый дом в первом ряду от моря, 250м2**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2013
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	800 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	250 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В одной из самых красивых и привлекательных бухт на южной стороне острова Корчула стоит современный дом, недавно построенный (2013 г.), обращенный на юг, в первом ряду от моря. Жилая площадь ок. 250м2 состоит из трех этажей: подвала, первого этажа и второго этажа.

На цокольном этаже расположены две комнаты меньшего размера, которые можно использовать как тренажерный зал, сауну, кладовую или мастерскую, а также винный погреб, бильярд и просторную террасу с зоной для загара. Этот этаж можно переоборудовать в отдельную квартиру.

Внешняя лестница ведет на первый этаж, где находится одна спальня, ванная комната, кухня и столовая, а также гостиная с выходом на террасу. На террасе есть открытый камин и место для собраний.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж, который состоит из трех спален, двух ванных комнат и террасы с джакузи.

На стоянке можно припарковать до трех автомобилей.

Дорога к дому щебеночная, подключено электричество, есть резервуар для воды и септик.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-117580  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)