



Премантура, два дома в 600 м от моря

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 250 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2010
Спальни	14
Количество комнат	14
Площадь земли	495 м ²
Площадь	437 м ²
Тип сделки	Продажа



В центре небольшого живописного туристического поселка Премантура, в нескольких минутах ходьбы от моря и пляжей, продаются два объекта недвижимости с большим потенциалом. Дома расположены на двух участках общей площадью 495 м². Дом большего размера площадью 385 м² расположен на участке площадью 350 м², а дом меньшего размера в качестве вспомогательного объекта расположен на участке меньшего размера с площадью 52 м² и возможностью поднятия этажа при наличии разрешения на строительство. В большом доме функционально расположены 4 отдельных блока.

На первом этаже расположены две квартиры, одна из которых двухэтажная, имеет собственное парковочное место и отдельный вход. Вторая квартира имеет такую же функциональную планировку площадью 60 м² с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, гостиной и крытой террасой.

На первом и втором этажах расположены еще две большие квартиры, каждая из которых имеет площадь 120 м² и свою террасу, а квартира на последнем этаже также имеет террасу на крыше с прекрасным видом на море, что делает ее идеальным местом для гедонистического отдыха. насладиться волшебным закатным солнцем и выпить бокал вина.

На первом этаже расположена красивая квартира площадью 120 м² с гостиной, кухней и столовой, тремя просторными спальнями (каждая с выходом на террасу) и двумя ванными комнатами. Квартира площадью 120 м² на втором этаже с красивой террасой имеет две спальни, одну ванную комнату и большую гостиную с кухней и столовой.

Помимо этого интересного и просторного дома, обладающего особым шармом, на продажу выставлен также дом поменьше, который на первом этаже представляет собой квартиру с гостиной, кухней, столовой и ванной комнатой.



ID: HR-191-116490
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Расположение этой недвижимости, ее большой потенциал, мощьность и привлекательность этого региона делают ее идеальной для инвестиций!

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv