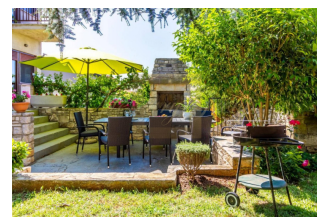
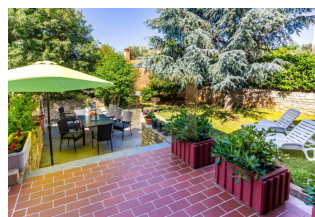
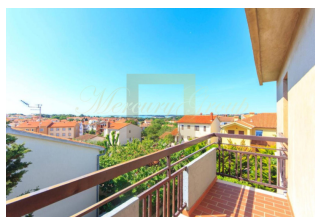




Истрия, Медулин, отдельностоящий дом с несколькими жилыми единицами, вид на море

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 549 997
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1990
Спальни	0
Количество комнат	0
Площадь земли	805 м ²
Площадь	320 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот семейный дом расположен недалеко от центра Медулина и всего в 600 м от первого пляжа. Жилая площадь составляет 320 м², а площадь сада — 805 м². Дом занимает три этажа с 3 жилыми единицами. В подвале, полностью украшенном резным истрийским камнем «сивец», расположены две однокомнатные квартиры. Рядом с квартирой в подвале котельная с центральным котлом на 300 л, затем подвал, атомное убежище и гараж ок. 25 м². На первом этаже находится просторная гостиная, соединенная с кухней и столовой с большим камином, подсобное помещение, ванная и туалет.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж дома, где есть общий коридор, четыре спальни, каждая из которых имеет собственный балкон с видом на море, ваннные комнаты и отдельный туалет.

Просторный двор предлагает 2 парковочных места на 4 машины, открытую террасу, сад и зеленую зону. Учитывая, что недвижимость подключена к городской канализационной системе, возможность создания бассейна облегчается тем, что его можно построить в старом септике (10 м³).

Дом расположен достаточно близко ко всем удобствам, но при этом он расположен на тихой, не очень оживленной улице, которая предлагает покой и уединение даже в летние месяцы, когда Медулин активен с утра до ночи из-за большого количества посетителей.

Идеальная возможность начать спокойную семейную жизнь в прекрасном месте или безопасно окупить инвестиции за счет сдачи в аренду в туристических целях.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Контактная информация:



ID: HR-191-115564
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv