



Вилла 386 м² в Афинах

Греция, Афины

Цена:	€ 1 600 000
Тип объекта	Дом
Год постройки	2021
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь земли	300 м ²
Площадь	386 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается вилла площадью 386 кв.м в Афинах. Из окон открывается великолепный вид на горы. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, тенты, отопление. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Вилла расположена в районе Агия Параскеуи. Состоит из 5 уровней, которые можно разделить на апартаменты, с 6 спальнями, 4 кухнями, 5 ванными комнатами с душем и дорогой сантехникой, а также большим джакузи на 2-м. Кроме того, в цену входит и мебель, которая имеет большую ценность, и дорогая электротехника, а также весь имеющийся в наличии массив мрамора и гранита. Класс энергопотребления А (А+). Он имеет очень экономное энергопотребление благодаря превосходному термофасаду и роскошным энергетическим рамам. Здесь установлены немецкие полы (Rehau) для отопления, 9 шведских фанкойлов (Vaillant) для охлаждения, шведский тепловой насос (Nibe). А еще здесь отличная звукоизоляция и тихо, как будто находишься на горе. Имеет 7 немецких бронированных дверей (специальный заказ от Horgmann, открываются ключом, дистанционным управлением или пальцами), гараж, большой лифт, сигнализация, закрытая система видеонаблюдения. Сад площадью 200 кв.м., все полы отделаны драгоценным мрамором, а ванны комнаты, бассейн с внутренней облицовкой из драгоценного мрамора, в бассейне есть гидромассажная гидромассажная ванна для двух человек, а над бассейном установлена водяная завеса, которая наливает воду в бассейн.

Контактная информация:

Юлия Барсукова
GSM: +37129128323
 (Viber, WhatsApp)
E-mail: julia@mgroup.lv