



**Умаг, современная роскошная  
квартира НКП 130 м2 с видом на  
море**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 975 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	130 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Умаг, наш самый западный туристический город, является излюбленным местом моряков, туристов и соседей из близлежащих стран.

Этот жилой дом из 15 квартир, занимающий 5 этажей, расположен в отличном месте и всего в 20 м от моря.

Эта роскошная квартира площадью 130 м2 расположена на третьем этаже и имеет фантастический вид на море и Альпы. Ориентация квартиры позволяет наблюдать восход солнца утром и красивый закат в море днем и вечером.

Квартира состоит из прихожей, большой и светлой гостиной открытого плана с кухней и столовой, трех просторных и современных спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, кладовой, крытой террасы с очаровательным видом на море и город.

В квартире есть кладовая в подвале, а также одно парковочное место в гараже.

Помимо фантастического расположения, само здание выполнено из высококачественных материалов, трехслойное стекло на больших раздвижных стенах, три кондиционера, электрические теплые полы, регулирование «умный дом». В комнатах паркет, современная итальянская керамика больших форматов.

Лифт, ведущий из гаража на первый этаж. Вход в жилую зону для жильцов полностью отдельный.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.



ID: HR-191-113401  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)