



**Есенице, Мали Рат, роскошная  
вилла современного дизайна,  
чистая площадь 276 м2**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 440 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	656 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	234 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Есенице, Мали Рат, роскошная вилла современного дизайна, чистая площадь 276 м2.

Эта вилла будет построена с использованием самых современных материалов и может похвастаться панорамным видом на море, а также привлекательным бассейном со всеми сопутствующими удобствами.

Он спроектирован на 2 уровнях.

На 1-м уровне разместятся кухня, столовая, гостиная, кладовая, туалет, техническое помещение, туалет на улице, летняя кухня, гостиная и бассейн площадью 28,00 м2.

На втором уровне запланировано 4 спальни со своими ванными комнатами, прачечная, холл и коридор.

Доступна терраса на крыше площадью 67 квадратных метров.

На уровне первого этажа будет открытая парковка на несколько автомобилей.

Строительство планируется начать в октябре 2023 года и предполагаемое завершение в апреле 2025 года.

Это исключительная недвижимость, отличающаяся уникальным дизайном и качеством используемых материалов и оборудования.



ID: HR-191-113088  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, спрашивайте.



ID: HR-191-113088  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv