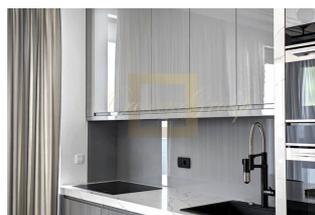




**Дубровник, новостройка,
 трехкомнатная квартира NUA 92,51
 м2 с красивейшим видом**

Хорватия, Южная Далмация

Цена:	€ 1 500 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2021
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	93 м ²
Тип сделки	Продажа



Дубровник, роскошная полностью меблированная квартира в новом доме с полезной площадью 76,47 м2, включая крытый балкон 9,97 м2 с парковочным местом в гараже 6,07 м2.

Роскошные апартаменты продуманы до мелочей и построены из высококачественных материалов. Состоит из прихожей со встроенными шкафами, гостевого туалета, кухни со столовой, гостиной с выходом на крытый балкон площадью 18,24 м2 с уникальным видом и двух спален со своими ванными комнатами.

Квартиры ориентированы на юго-запад и благодаря большим стеклянным стенам имеют исключительный вид на Старый город Дубровника с его стенами и морем, а также остров Локрум, на расстоянии 750 метров до ворот со стороны Плоче (вход в Старый город Дубровника).

Особенности здания:

- уникальное расположение в окрестностях с видом на объект Всемирного наследия ЮНЕСКО «Старый город Дубровника»
- конструкция теплого мезонина и звукоизоляция

Оборудование:

- напольные покрытия из итальянской керамики премиум-класса
- Санузлы оборудованы качественной сантехникой немецких производителей.



ID: HR-191-112738
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

- Полы террас и лестниц покрыты керамикой.
- кухня – встроенный холодильник Liebherr, встроенная духовка и посудомоечная машина Master Kitchen, встроенная плита Franke, встроенная кофемашинa Franke, вытяжка Faber, холодильник для вина Liebherr, раковина Franke и смеситель.
- Видеонаблюдение Hikvision с 3 камерами и регистратором
- SMART Home – модули Yokis
- мебель на заказ, мебельные модули NUBES, офисное кресло Herman Miller

Двери и окна:

- внешние отверстия - качественные алюминиевые замки
- входные двери для квартир негорючие Т-30 (огнестойкие и противовзломные)

Для получения дополнительной информации я в вашем распоряжении.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv