



ID: HR-191-112714  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Пула, Шияна - превосходный  
ПЕНТХАУС В НОВОЙ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ, квартира А4,  
119,74 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 463 500</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	160 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагается новый качественный и качественный жилой проект в Шияне, всего с четырьмя квартирами, в тихом месте, в окружении зелени. Упомянутая квартира, которую мы продаем, расположена на втором этаже здания и занимает весь этаж, чистая площадь составляет 160,77 м2 и состоит из: прихожей с гардеробной, двух ванных комнат, туалета, гостиной открытой планировки с кухней и столовая, три спальни и просторная терраса 56,48 м2 (частично крытая, частично открытая). В квартире есть два гаража площадью 17,28 м2 и кладовая 4 (3,56 м2). Подогрев полов в санузлах. Кондиционер тоже. Здание будет построено из качественных материалов. Утеплитель - пенопласт толщиной 10 см. Дверь безопасности. Столярные изделия из ПВХ (антрацит). Электрические подъемники жалюзи. Москитные сетки. Первокласная керамика большего формата, в комнатах ламинат. Планируемое завершение строительства - конец 2024 года. ПРИНИМАЕМ БРОНИРОВАНИЕ. Мы в распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv