



ID: HR-191-112708  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истра, Момьян, Двухместный дом с бассейном, 178м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 640 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	343 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	200 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается современный двухквартирный дом с бассейном, расположенный в деревне недалеко от Момьяна, в 12 км от моря и в 5 км от города Буе, общей жилой площадью 178 м2.

Строительство началось в конце 2022 года, а завершение работ запланировано на середину 2024 года.

Первый этаж состоит из гостиной, кухни и столовой, кладовой, лестницы и крытой террасы, а на втором этаже расположены 3 спальни, две из которых имеют собственную ванную комнату и крытую террасу с видом на бассейн и сад.

В саду есть 2 парковочных места и летняя кухня.

Близость к границе и тихое место на лоне природы придают этому и без того волшебному дому особое очарование.

Мы в вашем распоряжении по всем вопросам.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv