



**Окрестности Трогира, Севид - вилла  
с бассейном недалеко от моря**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 750 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	378 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	189 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Севид - в исключительном месте, всего в 70 метрах от пляжа, продается строящаяся вилла.

Строящаяся современная средиземноморская вилла с четырьмя спальнями, общая площадь 189 м<sup>2</sup>.

Вилла была спроектирована как сочетание традиционной далматинской постройки с элементами каменных стен и фасада в сочетании с современным образом жизни - большей жилой площадью, современными беседками и стеклянными заборами.

Вилла занимает три этажа, первый этаж состоит из гостиной со столовой и кухней, прихожей, туалета, прачечной и выхода на просторную террасу. Внутренняя лестница ведет в вагон, где расположены две спальни с ванными комнатами и балконом, такая же планировка есть и этажом выше. С балкона открывается прекрасный вид на море.

Чистая площадь виллы составляет 158 м<sup>2</sup> + крытая терраса, парковка, бассейн и другие удобства на открытом воздухе.

Завершение строительства ожидается в конце 2024 года, и новый владелец имеет возможность адаптировать интерьер дома по своему вкусу. Также есть возможность покупки земли с проектом и разрешением на строительство.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-112683  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)