



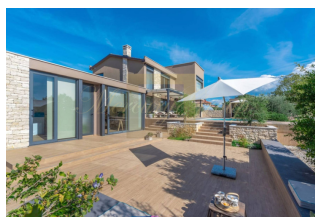
ID: HR-191-112667  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истра, Умаг, Красивая вилла с бассейном, 156м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 999 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	1024 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	206 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта красивая вилла расположена в живописной деревне Вилания и предлагает максимальную роскошь и комфорт. Эта роскошная вилла площадью 120 квадратных метров предлагает просторные и элегантно оформленные комнаты, что делает ее идеальной для комфортного проживания или выгодной сдачи в аренду.

Внутри виллы находится просторная гостиная с большими стеклянными поверхностями, которые пропускают много естественного света и открывают прекрасный вид на окружающую природу и море вдалеке.

Гостиная элегантно обставлена современной мебелью и представляет собой удобное место для отдыха и проведения времени с семьей или друзьями.

Эта вилла имеет три просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает уединение и комфорт каждому гостю.

Особым дополнением этой виллы является джакузи, которое подарит вам дополнительную роскошь и расслабление. Также имеется сауна, идеально подходящая для отдыха и снятия ежедневного стресса. Хотите ли вы насладиться расслабляющей ванной или насладиться теплом сауны, эта вилла наверняка вас порадует.

Внешний вид виллы захватывает дух своей красотой и элегантностью. Красивый бассейн окружен солнечной террасой с шезлонгами, что является идеальным местом для принятия солнечных ванн и освежения в жаркие летние дни. Также имеется летняя кухня, оборудованная всем необходимым для приготовления вкусных блюд на свежем воздухе. Это пространство идеально подходит для общения,

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-112667  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

приготовления барбекю и наслаждения прекрасной средиземноморской природой.

Дополнительная пристройка площадью 25 квадратных метров предоставляет дополнительное место для хранения вещей или возможности для хобби.

Вилла предлагает пять парковочных мест, что чрезвычайно удобно, позволяя без труда принимать гостей или парковать свой транспорт.

Он расположен рядом с прекрасными пляжами, ресторанами, магазинами и различными спортивными сооружениями, предоставляя вам все необходимое в непосредственной близости.

Эта красивая вилла с бассейном в Вилании предлагает невероятную возможность для роскошной и комфортной жизни с оттенком средиземноморского побережья. Эта вилла с многочисленными удобствами, такими как джакузи, сауна, летняя кухня и прекрасным видом на море, очарует вас своей элегантностью и функциональностью.

Независимо от того, ищете ли вы собственный дом или инвестиции в аренду, эта вилла оправдает все ваши ожидания и многое другое.

Мы в вашем распоряжении по всем вопросам.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)