



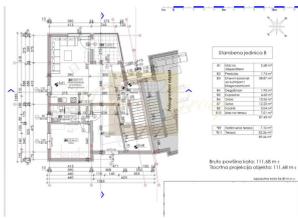
ID: HR-191-112655
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Пореч, двухкомнатная квартира с
террасой на крыше, вид на море,
Н КП 95 м2**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 465 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	95 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу прекрасную квартиру на 1 этаже дома из 4 квартир, каждая из которых имеет отдельный вход и 2 парковочных места, что обеспечивает полную конфиденциальность от соседей.

Квартира расположена в прекрасном, тихом месте, в окружении красивой новой недвижимости, в 900 метрах от моря и в 2 км от центра Пореча.

Квартира имеет площадь 95 м² и состоит из лестницы, ведущей в просторную гостиную, где расположена кухня со столовой и открытая гостиная, две спальни, ванная комната и кладовая. Из гостиной открывается вид на море и природу. В квартире есть терраса на крыше площадью 80 м², с которой также открывается очаровательный панорамный вид на море.

Во всей квартире будут полы с подогревом с тепловым насосом, три кондиционера, ПВХ и москитные сетки.

Планируемое завершение работ ожидается в начале 2024 года.

Эта квартира представляет собой исключительную возможность для туристической аренды, а также для круглогодичного проживания именно благодаря ее красивому, тихому и солнечному местоположению, а также близости ко всем необходимым объектам, таким как рестораны и центр Пореча.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Контактная информация:

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-112655
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv