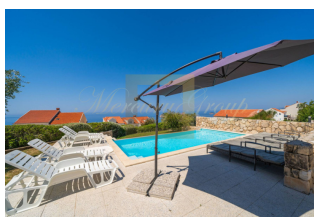




## Цавтат, Вилла с бассейном 430м2

Хорватия, Южная Далмация

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 1 300 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Спальни</b>           | 9                  |
| <b>Количество комнат</b> | 9                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 964 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 430 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Цавтат, каменная вилла с панорамным видом.

Вилла занимает несколько этажей и состоит из подвала, первого этажа, второго этажа и высокого чердака.

Разделен на три отдельные квартиры общей жилой площадью 430 м2 на земельном участке 964 м2.

Квартира на первом этаже, занимающая впечатляющую площадь 145 м2, включает в себя гостиную, полностью оборудованную кухню, ванную комнату, красивый балкон и террасу, а также гараж, три спальни, две из которых имеют собственную ванную комнату.

На первом этаже расположены две двухуровневые квартиры. Каждая квартира площадью 120 м2 или 123 м2 расположена на двух этажах, а также на мансарде.

В одной квартире есть практичный гараж, а в другой — выделенное парковочное место.

Обе квартиры имеют открытые гостиные, балконы и практичные туалеты на нижнем уровне, а верхний уровень состоит из трех комфортабельных спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату.

Вилла полностью оборудована, дубовый паркет в комнатах и гостиных, полированные каменные полы в местах общего пользования и элегантная керамическая плитка на кухнях и ванных комнатах. Кухни Scavolini с немецкой техникой и кварцевыми столешницами придают пространству нотку изысканности. Кондиционеры в каждой комнате, полы с подогревом на кухне и в ванных комнатах.

В просторном дворе есть бассейн с подогревом и зоной для загара, а также несколько парковочных мест.



ID: HR-191-112645  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Вилла находится в 1000 метрах от центра Цавтата.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv