



**Пореч, двухквартирный дом  
недалеко от города!**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 340 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	180 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	126 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Пореч, красивый строящийся двухквартирный дом в тихом месте всего в 5 км от Пореча и пляжей.

Дом занимает три этажа. На первом этаже просторная гостиная, столовая, кухня по концепции open space и кладовая, на втором этаже две спальни, каждая со своим санузлом, а на третьем этаже еще одна хозяйская спальня. со своей ванной комнатой и террасой с прекрасным видом на природу. Гостиная выходит на крытую террасу, где расположена летняя кухня. Дом отапливается электричеством, полы с подогревом, в каждой комнате установлены кондиционеры.

Общий размер дома 126 м<sup>2</sup>, сад 180 м<sup>2</sup>. Парковка находится прямо перед домом.

Все необходимые для жизни удобства расположены в непосредственной близости от места.

Планируемое завершение строительства - лето 2024 года.

Эта недвижимость является идеальной инвестицией для семейной жизни в месте, окруженном зеленью, недалеко от города Пореч.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv