



**Истрия, Фунтана, современная
вилла всего в 500 метрах от моря**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 700 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	750 м ²
Площадь	330 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Фунтана, современная вилла с бассейном и террасой на крыше в центре города, в 5 минутах от моря.

Фунтана – это небольшое местечко всего в 10 минутах от Пореча, в 30 минутах от Ровиня и в 45 минутах от аэропорта Пулы, где расположена эта великолепная вилла.

Вилла имеет современный дизайн и роскошный интерьер, отделанный высококачественными материалами. Первый этаж состоит из кухни открытой планировки, столовой и гостиной, из которой простирается стеклянная стена с видом на большой бассейн площадью 50 м², окружающий весь первый этаж. Спа-центр неизбежен: сауна и джакузи, расположенные во внешней части первого этажа, оборудованы собственными душевыми кабинами.

Большая летняя кухня с деревянным/угольным грилем — еще одно дополнение к саду, где есть все необходимое.

Цокольный этаж предназначен для развлечений: кинозал, бар, бильярдный стол и другие игры.

На втором этаже расположены 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой, и одна комната с выходом на просторный балкон и выходом на террасу на крыше площадью 80 м², идеальное место для принятия солнечных ванн и наслаждения видом на море.

Во всех комнатах есть полы с подогревом, кондиционер и солнечные батареи для нагрева воды.

Цена включает НДС.



ID: HR-191-112632
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

В вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv