



**Истра, Умаг - Современная квартира  
на 1 этаже всего в 200м от моря**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 350 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	80 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается замечательная квартира идеальной площади 79,80м<sup>2</sup>, расположенная на первом этаже здания, которое находится всего в 200м от моря. Эта недвижимость является идеальным местом для тех, кто хочет насладиться преимуществами прибрежной жизни.

Квартира очень хорошо спроектирована и функциональна. Состоит из одной просторной спальни, которая обеспечит вам комфорт и уединение. Гостиная светлая и просторная, идеально подходит для отдыха и времяпрепровождения с семьей и друзьями. Он соединен с кухней, современно оборудованной и готовой к приготовлению вкусных блюд. Ванная комната аккуратная и современная, оборудована всем необходимым для ежедневного ухода.

Самым большим преимуществом этой квартиры, безусловно, является просторный балкон, с которого открывается прекрасный вид на море и окружающие пейзажи. Здесь вы сможете насладиться утренним кофе с запахом соли и освежающим ветерком.

Расположение этой квартиры необычно - всего 200 метров набережной отделяют вас от волшебного побережья и кристально чистого моря. Наслаждайтесь долгими прогулками по морю, поездками на пляж или посещением близлежащих ресторанов и кафе с богатым выбором блюд местной кухни.

Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет свой тихий уголок рядом с морем, но хочет быть рядом со всеми удобствами и достопримечательностями, которые предлагает этот красивый прибрежный район.

Не упустите возможность стать обладателем этой очаровательной квартиры. Свяжитесь с нами как можно скорее и запланируйте просмотр. Мы уверены, что эта квартира покорит Вас с первого взгляда.



ID: HR-191-112626  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Мы в вашем распоряжении по всем вопросам.



ID: HR-191-112626  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)