



**Район Дубровника - Брсечине,  
городская вилла 344 м2 с  
бассейном и видом на море**

*Хорватия, Южная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 200 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	696 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	344 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Район Дубровника - место Брсечине, эксклюзивный проект роскошной виллы с бассейном и панорамным видом на море и Элафитские острова.

Вилла спроектирована так, чтобы олицетворять современную архитектуру, ее идиллический пейзаж и спокойствие, и имеет 344 квадратных метра тщательно оформленного интерьера из материалов высочайшего качества, а также открытую территорию, бассейн и зону отдыха.

В подвале виллы спроектирована комната для развлечений и кладовая, в отдельной части расположен фитнес-зал с сауной, душем и туалетом.

Первый этаж состоит из прихожей и лестницы, небольшого туалета, большой просторной гостиной с кухней и столовой с выходом на крытую террасу, солярий и бассейн.

На втором этаже коридор с лестницей, 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой, выход на террасу.

Для обогрева и охлаждения помещений будут установлены потолочные кондиционеры, которые будут работать с использованием теплового насоса.

Завершение строительства и заселение запланировано на конец 2024 года.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-112610  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv