



Корчула, Блато, уникальная автохтонная вилла в красивом месте.

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 1 500 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь земли	31729 м ²
Площадь	212 м ²
Тип сделки	Продажа



Строящаяся вилла полностью интегрирована в природу и окружающую среду на участке площадью 31 729 м², планировочная площадь 300,34 м² и общая площадь 212,45 м². Участок, на котором будет построена вилла, находится за пределами территории строительства, частично внутри, частично за пределами зоны ограничений в ЗОП, назначение частично ПЗ – другие пахотные земли, частично Ш2 – защитные леса, и будет построен в соответствии с правовыми нормами, касающимися зон. Участок имеет автомобильный и пешеходный доступ с южной стороны. Рельеф имеет уклон в направлении север-юг.

Вилла будет состоять из веранды, прихожей, коридора, туалета, прачечной, спальни с собственной ванной комнатой и гардеробной, просторной гостиной, кухни и столовой с выходом на крытую террасу. еще одна спальня с ванной комнатой и гардеробной, терраса, открытый бассейн, подсобное помещение и три парковочных места.

Корчула – излюбленное место для клиентов, ищущих недвижимость для отдыха. Что делает его таким привлекательным, так это, безусловно, его богатая история, разнообразная культура, многочисленные виноградники, оливковые рощи и небольшие аутентичные деревни. Остров Корчула – шестой по величине остров Адриатики, его длина составляет почти 47 км. Тихие бухты и небольшие песчаные пляжи с изумрудным морем на южной стороне острова привлекают любителей дайвинга, тогда как северное побережье более плоское и галечное.

Начало строительства ноябрь 2023 года.

Дополнительная информация по запросу.



ID: HR-191-112602
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv