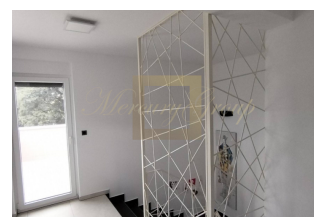




**Пула, Штиньян - красивый  
 современный двухуровневый дом в  
 тихом месте, недалеко от моря  
 145,81 м<sup>2</sup>**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь земли</b>	350 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	173 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продаем красивый современный двухуровневый дом в тихом месте Штиньяна, всего в 1 км от моря. НКП 145,81 м<sup>2</sup>, сад 100 м<sup>2</sup>, концепция цокольный этаж плюс этаж и состоит из: - цокольного этажа; прихожая, прачечная/туалет, просторная гостиная открытой планировки с кухней и столовой, кладовая, терраса. И наверху; две спальни, каждая со своей ванной комнатой, и две террасы, одна из которых общая для спален. Электрический подогрев полов во всем доме. Кондиционер тоже. В доме также есть дымоход. Ориентация юг-запад-север. Продается комплектом в меблированном состоянии. Идеальная семейная недвижимость. Все необходимые для жизни объекты находятся в непосредственной близости, а море и пляж всего в нескольких минутах езды на машине. Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv