



**Истрия, Ровинь, квартира на первом этаже с большой таверной в подвале, 89 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 360 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	89 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Ровинь, продается полностью меблированная квартира на первом этаже 52,20 м2 с подвалом в подвале 36,19 м2. На первом этаже дома находится квартира с одной спальней, ванной комнатой, кухней, кладовой и гостиной, откуда лестница ведет в красивый полностью оборудованный подвал в подвале. В таверне есть камин, дополнительный туалет, кухня и кладовая.

Отель находится всего в 150 метрах по прямой от первого пляжа и пляжного бара в 7 минутах ходьбы. Идеальное расположение, недалеко от моря, но в совершенно спокойной обстановке. Парковка всегда доступна и бесплатная перед зданием. Год постройки 2003. Квартира расположена в небольшом здании, всего около 20 квартир.

Ухоженный и чистый дом, без обременений.

Я доступен для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgrouplv