



Трогир, роскошный пентхаус с панорамным видом на море

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 640 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2018
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	126 м ²
Тип сделки	Продажа



Роскошный трехкомнатный пентхаус, расположенный на 4 этаже новостройки.

Общая площадь квартиры с большой террасой 160 м², из квартиры и террасы открывается прекрасный вид на море.

Здание расположено в отличном месте, в 150 м от моря, рядом с пляжем и набережной. Расположено на четвертом этаже жилого дома, общая площадь плана 160 м², закрытая жилая площадь 100 м² с двумя лоджиями площадью 10,6 м² и большая частично крытая терраса 50 м², а также как часть квартиры есть открытое парковочное место, что дает общую чистую полезную площадь 126 м².

Имеет функциональную планировку: состоит из трех спален, одной комнаты со своим санузлом, просторной гостиной открытого плана со столовой и кухней, общего санузла, прихожей, коридора и двух просторных лоджий. соединенные со спальнями, большие частично крытые террасы с великолепным видом на море.

В квартире имеется одно парковочное место на открытом воздухе.

При строительстве использовались материалы высочайшего качества, качественная тепло- и звукоизоляция, раздвижные стены с трехслойным стеклом, автоматические электрические жалюзи, защита от комаров, санузлы с подогревом полов, пять кондиционеров и т. д.

Этот очаровательный пентхаус полностью украшен стильной мебелью и деталями, которые делают его узнаваемым, настоящей жемужиной для наслаждения комфортом с прекрасным видом на море. Трогир - исторический город, внесенный в список всемирного наследия и охраняемый ЮНЕСКО, рядом со зданием находятся галечные пляжи, соединенные набережной длиной 3 км, в непосредственной



ID: HR-191-112562
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

близости находится большое количество других прекрасных пляжей, таких как Медена, Округ, Марина и остров Чиово.

Рядом находится недавно отремонтированная пристань для лодок с рядом сопутствующих услуг. Аэропорт находится в 5 км, Сплит - в 30 км, а всемирно известный национальный парк Крка - менее чем в часе езды. Здание построено в 2018 году. Покупатель платит налог со сделки с недвижимостью в соответствии с законодательством Республики Хорватия.

Для получения дополнительной информации я в вашем распоряжении

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv