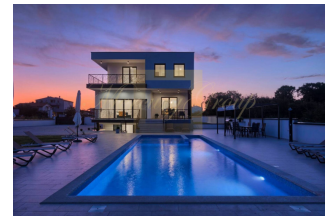
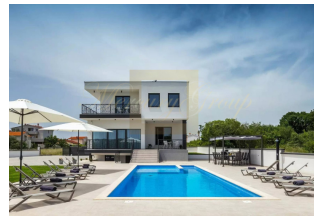
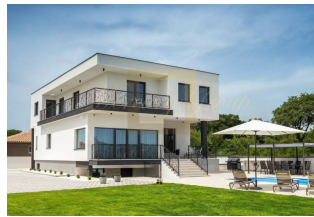




Штињан, роскошная вилла с бассейном и просторным садом

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 560 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2019
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь земли	1758 м ²
Площадь	570 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот красивый, качественный, современный, автономный дом с бассейном общей площадью 570 м² и садом площадью 1758 м² расположен прямо в Штињане. Дом состоит из трех этажей. Первый этаж представляет собой подвал, который располагается по всей поверхности дома и оставляет будущему владельцу возможность использовать ту же часть дома под таверну, спортивный зал, оздоровительный центр, игровую комнату и т. д. На первом этаже, который Площадь 190 м², имеется большая, светлая гостиная с выходом на террасу и в сад дома, кухня, изготовленная по индивидуальному заказу, оснащенная качественной техникой, позволяющей качественно и экономно использовать, просторная обеденная зона, просторная спальня и ванная комната. . На втором этаже расположены четыре светлые и просторные спальни, каждая из которых оборудована отдельной ванной комнатой, телевизором, шкафом-купе и кондиционером, а также каждая комната имеет выход на удобную общую террасу.

В красивом зеленом саду есть бассейн площадью 64 м², большая зона для загара с душем на открытом воздухе и каменный камин ручной работы, рядом с которым находится просторная крытая площадка для обедов и наслаждения прекрасными окрестностями.

На вилле есть запас пресной воды, которая очищается с помощью многочисленных фильтров, хранится в больших бойлерах и используется для сада и домашнего хозяйства. Помимо собственного водоснабжения, на плоской крыше виллы установлены солнечные батареи. Эти два факта придают недвижимости, помимо ее современного дизайна, простора и качества, самодостаточную, экономичную и экологически зеленую сторону.

Помимо упомянутой виллы, на продажу выставлена не только роскошная, самодостаточная недвижимость, готовая к заселению, но и ее расположение, которое находится в тихом месте, но в то же время недалеко от моря и всех сопутствующих удобств для жизни. что позволяет будущему



ID: HR-191-112547
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

покупателю наслаждаться ею в смысле семейной жизни, а также заниматься общепитовой деятельностью по сдаче в аренду и быстрому возврату вложенных средств.

Вся остальная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv