



ID: HR-191-112539  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Опатия, трехкомнатная квартира на первом этаже с садом, НКП 92 м2, сад, гараж**

*Хорватия, Кварнер*

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 765 177</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира          |
| <b>Рынок</b>             | Первичный         |
| <b>Год постройки</b>     | 2024              |
| <b>Спальни</b>           | 2                 |
| <b>Количество комнат</b> | 2                 |
| <b>Площадь</b>           | 92 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа           |



Если вы ищете роскошную квартиру в Опатии с великолепным видом на море, это предложение, которое вас порадует. В непосредственной близости находятся прекрасные пляжи, с жемчужно-чистым морем, неподалеку также можно найти лучшие рестораны, где можно попробовать блюда от известных хорватских поваров и многое другое.

Трехкомнатная квартира на первом этаже имеет чистую полезную площадь 92 квадратных метра. Ему принадлежат:

- Гостиная с кухней, из которой открывается прекрасный вид на море
- Две спальни
- Вестибюль
- Ванная комната
- Сад 68 м2
- Два парковочных места в подземном гараже.

Строительство начнется во второй половине 2023 года, завершение работ ожидается примерно в конце 2024 года. Указанная цена включает НДС, поэтому покупатель не платит налог с продажи недвижимости.

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-112539  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv