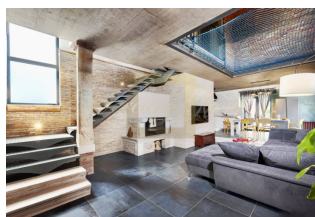




**Ровинь, окрестности Ровиня,  
 специальный особняк 200 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 640 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	200 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В окрестностях Ровиня мы предлагаем специальный отдельно стоящий дом площадью 200 м2 в тихом районе, вдали от городской суеты, расположенный в ландшафтном саду площадью 300 м2.

Он оформлен в современном дизайне и выполнен преимущественно из высококачественных итальянских материалов. Распространяется на двух этажах.

На первом этаже находится современная и стильная гостиная, полностью оборудованная кухня, большая и светлая спальня с собственной ванной комнатой.

Поднимаемся по красиво оформленной лестнице на этаж, где находятся еще две спальни, каждая со своей ванной комнатой и выходом на террасу.

Высокие потолки в комнатах дают возможность создать галерею, которая расположена в одной из комнат.

Вилла полностью теплоизолирована, во всех комнатах полы с подогревом, за исключением комнат, где установлены радиаторы центрального отопления. Красивый камин в гостиной прекрасно вписывается в интерьер дома.

Красивый открытый бассейн наполнен соленой водой, оборудован гидромассажной скамейкой и водопадом. На открытой террасе есть летняя кухня и гриль, а также душ на открытом воздухе.

Автоматическое орошение окружающей среды, что также предусматривает возможность установки солнечных батарей и теплового насоса.



ID: HR-191-112531  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации об этом интересном объекте недвижимости.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv