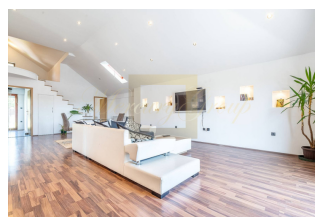
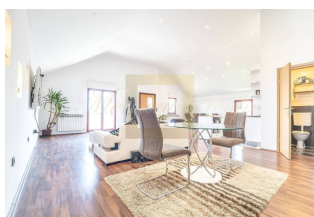




**Загреб, Семейный дом Максимир  
 382 м2 с садом и гаражом, в  
 желательном месте**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 745 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	376 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	382 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Загреб, семейный дом Максимир с двумя отдельными апартаментами площадью 382 м2 и садом 250 м2. Разделен на три этажа: Первый этаж: четырехкомнатная квартира площадью 130 м2, состоит из трех спален, гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты и большой террасы. Этаж: отремонтированная трехкомнатная квартира + галерея + два балкона, площадь 151 м2, состоит из большого открытого пространства, состоящего из гостиной, кухни и столовой, двух спален, ванной комнаты с полом с подогревом, гидромассажной ванны, встроенной в пол, гостевой туалет и два балкона. Над двумя спальнями расположена галерея с небольшим полукруглым балконом с видом на гостиную, которую можно переоборудовать в еще одну спальню или кабинет. В подвале площадью 100 м2 расположены гараж и три дополнительных помещения (котельная и кладовая), туалет, еще одна кладовая и крытое парковочное место. Во дворе есть еще два парковочных места. В доме есть все коммуникации, в хорошем состоянии, отопление газовое, в каждой квартире свой котел. Расположен в тихом жилом районе на Буковачке, в окружении роскошных домов и городских вилл, всего в 2,5 км от Максимирской и в 3,4 км от Каптола. Жилой район, окруженный роскошными домами и городскими виллами, очень привлекательный и желанный для проживания. Рядом с домом, всего в 3-5 минутах ходьбы, есть детский сад, аптека, магазины, гостиница и автобусная остановка (линия Светице - Каптол). По всем остальным вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv