



**Пореч, дом Мугеба ж. бассейн 6  
квартир**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 100 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	15
<b>Количество комнат</b>	15
<b>Площадь земли</b>	1350 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	510 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В окрестностях Пореча, всего в 1,5 км от моря над Зеленой лагуной и Акваколором, продается жилой дом с большим садом, на котором можно построить еще одно здание с планировкой 100 м<sup>2</sup> x 3 этажа = общая площадь 300 м<sup>2</sup>.

Этот жилой дом состоит из:

Первый этаж: 1 квартира + гараж.

1 этаж: 3 квартиры

2 этаж: высокий чердак на 2 квартиры.

В саду есть красивый большой бассейн площадью 50 м<sup>2</sup>.

Имеется 9 парковочных мест, 6 из них крытые.

Идет подготовка к солнечному отоплению, сейчас везде установлены кондиционеры.

Учитывая свое расположение, дом успешно сдается в аренду.

Расстояния:

- море 1,5 км

- Аквапарк Aquacolors 800 м



ID: HR-191-112490  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

- Пореч 3 км

Хорошая инвестиция в активную недвижимость.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv