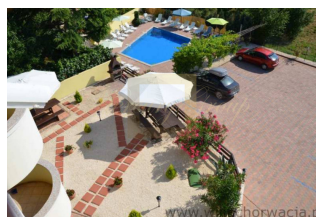
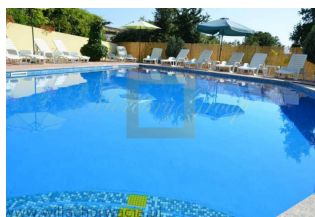




**Медулин, большой жилой дом в 300 м от моря**  
**Квартира-студия**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 300 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2005
<b>Спальни</b>	16
<b>Количество комнат</b>	16
<b>Площадь земли</b>	1245 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	600 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Медулин - одна из жемчужин хорватского туризма. Известное место, где многие ищут свой второй дом.

Это большое и красивое здание находится всего в трёхстах метрах от моря, первых пляжей. Он состоит из впечатляющих 16 номеров, расположенных на четырех этажах, общей вместимостью 40 человек. Большой сад площадью 1245 м<sup>2</sup>, вмещающий 13 автомобилей.

Все жилые объекты относятся к категории 3\*, полностью оборудованы для сдачи в аренду. В каждом номере есть кондиционер, а во всем здании газовое центральное отопление.

В большом ландшафтном саду для гостей имеется бассейн площадью 50 м<sup>2</sup>.

Здание является инвестицией для тех, кто хочет заниматься сдачей в аренду.

В здании есть собственная прачечная и стойка регистрации. На последнем этаже находится большой пентхаус.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-112427  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)