



ID: HR-191-112426
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



Истрия, Перой - роскошная вилла «Б», 200 м2, с видом на море, 450 м до моря

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 790 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	600 м ²
Площадь	200 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается проект роскошной виллы в тихом месте Пероя, всего в 450 м от первых пляжей и моря. Указанная вилла, обозначенная буквой Б, имеет площадь 200 м2 и расположена на участке площадью 600 м2. Первый этаж плюс второй этаж. Первый этаж состоит из: прихожей, кладовой, просторной гостиной открытого плана с кухней и столовой, ванной комнаты, спальни и крытой террасы площадью 21,57 м2. На первом этаже находится прихожая, три спальни и две ванные комнаты, а также общая терраса площадью 21,60 м2. Также на участке имеется бассейн 32 м2 (8 x 4 м). Отопление регулируется тепловым насосом (пол с подогревом). Кондиционер также оснащен инверторными кондиционерами Mitsubishi. Столярка ALU шестикамерная, трехслойное стекло. Внешняя изоляция - пенопласт. Фасад будет бежевого цвета и покрыт травертином. Вилла спроектирована так, чтобы быть построенной на высоком уровне Po Bau. Это позволит будущим владельцам самостоятельно спроектировать интерьер в соответствии с личными предпочтениями. Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgrouplv