



### Хвар, Елса, Квартира - S 6 - B

Хорватия, о-ва Адриатического моря

<b>Цена:</b>	<b>€ 340 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	52 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Елсе на Хваре, на земельном участке площадью 7000 м<sup>2</sup>, строится поселок из 12 роскошных городских вилл для индивидуальной продажи и 2 зданий по 12 квартир. Поселок находится в 250 м от моря и центра города.

Корпус Б на 6 квартир будет построен на земельном участке площадью 518,81 м<sup>2</sup>.

При строительстве здания используются материалы высшего качества и применяются высокие строительные стандарты.

Здание будет построено в три этажа (цокольный этаж, 1-й и 2-й этаж) с плоской непроницаемой крышей и изоляцией стен из каменной ваты толщиной 10 см с керамическим фасадом.

Квартира 6 чистой площадью 52,97 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже здания и состоит из гостиной, кухни, спальни, ванной комнаты, прачечной и балкона площадью 8 м<sup>2</sup>.

В интерьере будут использованы напольные покрытия 1 класса, полы с подогревом в ванных комнатах, а в каждой комнате будет установлен инверторный умный кондиционер.

Особое внимание будет уделено тщательному садоводческому озеленению.

Ожидаемое завершение строительства и сдача - 09.2024, поэтому покупателю предоставляется возможность придумать индивидуальные дизайнерские решения и детали интерьера квартиры при технической поддержке инвестора.

Я доступен для всех дополнительных вопросов.



ID: HR-191-112411  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)