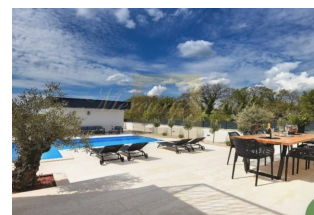




**Крница, красивая современная
 вилла площадью 135 м2 в большом
 ландшафтном саду.**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 650 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2022
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	785 м ²
Площадь	135 м ²
Тип сделки	Продажа



Крница, небольшой городок в муниципалитете Марчана, становится все более популярным местом для поиска дома для отдыха вдали от городского шума и суеты.

Пула, центр Истрийской жупании, находится всего в 20 минутах езды от отеля.

Эта красивая вилла расположена в большом, безупречно ухоженном саду площадью 780 м2, полностью окруженном бетонной стеной. Это настоящий рай для отдыха и наслаждения зеленью природы в спокойной обстановке.

На первом этаже виллы доминируют большая гостиная и современная кухня, оснащенная бытовой техникой высочайшего качества. Полы на вилле выполнены из высококачественного паркета, обеспечивающего ощущение тепла и домашнего уюта. На первом этаже также находится одна дизайнерская спальня. Современная внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две красивые спальни. В комнатах качественный паркет. Ванные комнаты впечатляюще декорированы итальянской керамикой высочайшего качества.

Гостиная выходит во двор, где невозможно не заметить пол из брачского камня – радость, которая сливается с бассейном площадью 42 м2 и создает впечатление нахождения на море, благоустроенный двор окружен большим портуна, открывающаяся с помощью пульта, а также дверь гаража.

Во дворе также есть вспомогательный домик площадью 20 м2, гриль на открытом воздухе и дополнительный туалет, которым можно пользоваться во время пребывания у бассейна.



ID: HR-191-112400
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Рядом с домом гараж для содержания оловянных питомцев.

Расстояние от моря, Крничко Порта - 2000 м, всего несколько минут на машине.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации о вилле.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv