



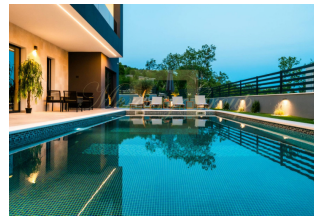
ID: HR-191-112369  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Макарска, Загвозд, красивая вилла  
для отдыха**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 100 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	701 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	275 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В красивом и тихом месте продается роскошная вилла для идеального отдыха. Эта роскошная вилла, расположенная в 9 км от Макарской Ривьеры и в 2 км от съезда с шоссе, предлагает все необходимое, чтобы отвлечься от повседневной жизни и насладиться природой.

Вилла площадью 275 м<sup>2</sup> состоит из двух просторных этажей. Первый этаж состоит из просторной гостиной с бильярдным столом, кухни, столовой и оздоровительного зала (тренажерный зал, сауна, джакузи, душ) и соединен открытой планировкой с большой террасой и бассейном с подогревом на 56 м<sup>2</sup>. м<sup>2</sup> (отопление с помощью теплового насоса).

Верхний этаж состоит из 4 просторных, красиво оформленных комнат с ванными комнатами. При строительстве виллы использовались материалы высшего качества и применялись высокие стандарты строительства.

Вилла оборудована полом с подогревом во всех комнатах (тепловой насос), электрическими жалюзи, гаражом на две машины с зарядным устройством для электромобилей и видеонаблюдением. Для того, чтобы кулинарное удовольствие было полным, построена летняя кухня площадью 43 м<sup>2</sup> с мангалом, внутренним туалетом и полом с подогревом.

Во дворе виллы есть баскетбольная площадка и специальная внимание уделялось тщательному садоводческому обустройству.

Я доступен для всех дополнительных вопросов.



ID: HR-191-112369  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv