



ID: HR-191-112357
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Орбаничи, Истрия, полностью
оборудованная вилла с бассейном**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 600 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	690 м ²
Площадь	215 м ²
Тип сделки	Продажа



В центральной Истрии, в тихой деревне недалеко от муниципалитета Марчане, началось строительство этой красивой дизайнерской виллы. Расстояние 7 км от Водняна, 15 км от Пулы, 14 км от моря, полностью оборудована, мебель и сантехника, подготовка под газон с поливом. Современная дизайнерская вилла продается полностью меблированной и оснащенной высококачественной техникой, мебелью и всеми другими тщательно подобранными деталями, которые делают эту недвижимость особенной и впечатляющей.

Европейская дизайнерская мебель, такая как Richmond, дизайнерская итальянская керамическая плитка Mirage.

Двери МДФ на заказ, кухня Dan Kuchen с техникой Bosch. В ванной комнате главной спальни установлены 2 раковины, душ и отдельно стоящая ванна.

Система подогрева пола в санузлах, кухне и гостиной.

Мультисплит-система отопления/охлаждения во всех комнатах.

Алюминиевые жалюзи с электроприводом в спальнях

Фасад из пенопласта 10 см с вентилируемыми фасадными покрытиями Swisspearl Vintago

Бассейн с подогревом 9х3,5 м со встроенным джакузи, машинным отделением и большой солнечной террасой.

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-112357
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

- солнечная панель на крыше для дополнительного нагрева воды
- бак для горячей воды с эл. обогреватель (200 литров)
- Это был септик
- Подключение для зарядки электромобилей

ЦЕНА НЕ ВКЛЮЧАЕТ НДС.

Для получения дополнительной информации, не стесняйтесь обращаться.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv