



ID: HR-191-112356
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Загреб, Шестине, роскошная
однокомнатная квартира НКР 87 м2,
S4A- НОВОСТРОЙКА**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 399 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь	86 м ²
Тип сделки	Продажа



Загреб, Шестине, роскошная однокомнатная квартира марки S4A на 1 этаже городской виллы, общая площадь 86,55 м2, с лифтом. Состоит из прихожей, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, спальни 12 м2, ванной комнаты, гостевого туалета, большой крытой террасы 37,75 м2 (18,88 м2). Закрытые жилые помещения общей площадью 58,35 м2. В квартире имеется 1 открытое парковочное место площадью 18,65 м2 (9,32 м2).

Железобетонная конструкция с антисейсмическим фундаментом, энергоэффективность по самым высоким стандартам, отопление/охлаждение с помощью тепловых насосов, высочайший уровень оборудования и самые современные технологии с точки зрения монтажа и управления (Умный дом), высококачественные алюминиевые столярные изделия с трехслойным стеклом IZO с москитными сетками и жалюзи на электричестве, итальянская керамика и сантехника, паркетные полы высочайшего качества.

Планируемое завершение строительства в конце 2024 года.

Отличное расположение рядом школы, детские сады, магазины, кафе-бар НПУ, отличное транспортное сообщение. По всем остальным вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
(Viber, WhatsApp)
E-mail: alina@mggroup.lv