



Брач, элегантная вилла с видом на море

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 1 600 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2019
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	415 м ²
Площадь	399 м ²
Тип сделки	Продажа



Брач, элегантная вилла, расположенная в небольшой романтической рыбацкой деревне на северной стороне острова Брач. Он отличается простотой и качеством.

Он занимает три этажа, площадь НКП 337,25 м², сад 290 м². Всего 4 спальни, 4 ванные комнаты, гостиная, кухня и столовая.

Поскольку здание находится на небольшом уклоне, то есть первый этаж находится на уровне улицы, главный вход в дом находится именно там. Сбоку здания есть лестница, ведущая с верхней террасы на нижнюю, бассейн и боковой вход в подвал здания. В подвале расположены просторный холл, две квартиры с ванными комнатами для гостей и гостиная, из которой внутренняя лестница ведет из подвала на второй, средний этаж (мезонин). На среднем (мезонине) этаже находится очень просторная гостиная (около 80 м²). Также имеется зал для приемов и туалет для гостей. С первого, среднего этажа, на второй и последний этаж ведут очень широкие ступени. Учитывая, что отдых и хороший сон необходимы в жизни человека, инвесторы здания уделили особое внимание спальням и ванным комнатам, расположенным на последнем этаже. Размеры спальни и ванной комнаты 40 м² + 20 м², высота 4,5 м. Все помещения на этом этаже имеют высоту 4,5 м.

Также на чердаке дома можно получить еще одно жилое помещение, около 80 м². Архитектор здания может предложить потенциальному покупателю несколько вариантов решения этой мансарды.

Великолепные и потрясающие виды с террас и комнат на каждом этаже, а также все другие характеристики также являются плюсом. Сложная конструкция, исключительные изоляционные характеристики, а также материалы и оборудование, использованные при строительстве здания, позволяют гостям наслаждаться исключительным комфортом и приятным микроклиматом не только



ID: HR-191-112316
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

долгим жарким летом, но и зимой с периодами сильных ветров, которые являются обычным явлением. почти на всех островах.

Элегантная простота виллы с лучшими строительными материалами и фирменным оборудованием являются основными характеристиками всего здания, будь то интерьер или экстерьер здания.

Вилла предназначена и создана для отдыха и удовольствия.

Другая информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv