



**Загреб, Центр, Хебрангова, квартира на всем этаже, 168 м2**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 490 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1845
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	168 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Пятикомнатная квартира на 2 этаже в доме нулевой категории, охраняемом как памятник культуры.

Состоит из прихожей и коридора, из которого можно попасть практически во все комнаты, четырех комнат, одна из которых с балконом, ориентированных на улицу, кухни и комнаты с балконом, выходящим во двор, 2 санузлов и санузла. туалет.

Над квартирой, на чердаке, находится помещение площадью 50 м2, которое можно соединить с квартирой винтовой лестницей.

Имеет 2 входа и 2 вертикали для воды.

Во дворе обязательно есть 1, а может и 2 парковочных места.

Квартира под ремонт, в течение 2-3 месяцев в доме будет сделан ремонт, который оплатит министерство. Фасад был отремонтирован 6 лет назад.

Квартира может быть переоборудована в 2 или 4 квартиры.

Отличное расположение является преимуществом, поскольку оно находится в центре города, недалеко от Цветной площади, Зриневаца, площади Бана Елачича и рынков, магазинов, пекарен, аптек, школ...

Все необходимое содержимое легко доступно и облегчает повседневную жизнь.

Если вы хотите узнать более подробную информацию об этой квартире или у вас есть дополнительные вопросы, пожалуйста, свяжитесь со мной.



ID: HR-191-112296  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv