



ID: HR-191-112291  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Пула, Шияна - великолепный  
ПЕНТХАУС В НОВОЙ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ, квартира В4,  
108,64 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 407 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	120 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагается новый качественный и качественный жилой проект в Шияне, всего с четырьмя квартирами, в тихом месте, в окружении зелени. Упомянутая квартира, которую мы продаем, расположена на втором этаже здания и занимает весь этаж, чистая площадь составляет 120,75 м2 и состоит из: прихожей с гардеробной, двух ванных комнат, туалета, гостиной открытой планировки с кухней и столовая, три спальни и терраса 24,24 м2 (часть крытая, часть открытая). К квартире прилагается открытая парковка площадью 12 м2 (3,13 м2) и просторный гараж площадью 26 м2 (15,60 м2). Пол с подогревом в ванной комнате. Также имеется кондиционер. Здание будет построено из качественных материалов. Изоляция 10 см. Пенопласт. Защитная дверь. Столярные изделия ПВХ (антрацит). Электрические жалюзи. Москитные сетки. Первокласная керамика большего формата. Планируемое завершение строительства - конец 2024 года. Принимаем БРОНИРОВАНИЕ. Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации. .

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv