



**Истрия, Пореч, трехкомнатная квартира в новостройке с видом на море, НКП 112,47м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 460 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	112 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Пореч - красивая квартира Б с видом на море с тремя спальнями в непосредственной близости от пляжа.

Пореч, город под охраной ЮНЕСКО, расположенный на западном побережье полуострова Истрия и один из самых посещаемых городов Адриатики. Около 40 минут от аэропорта Ровиня и Пулы.

Квартира расположена на первом этаже пятиквартирного дома. Состоит из трех спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, просторной гостиной, кухни со столовой и кладовой, а также террасы с видом на море.

Он оборудован полом с подогревом и кондиционером. Два парковочных места принадлежат квартире.

Все необходимые удобства находятся в нескольких минутах езды, а пляж - всего в нескольких минутах ходьбы.

Квартира находится на стадии мебелировки, есть возможность обставить квартиру по своему вкусу.

Квартира идеальна для будущей семейной жизни или в качестве туристической инвестиции.

Мы в вашем распоряжении для дополнительных вопросов.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-112284  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)