



Брач, красивая вилла с большим садом в 20 м от моря

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 2 450 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	10
Количество комнат	10
Площадь земли	1665 м ²
Площадь	600 м ²
Тип сделки	Продажа



Всего в двадцати метрах от моря, в центральной части Сутивана, на участке площадью 1665 м² расположена эта красивая вилла с жилой площадью 600 м².

Вилла расположена на четырех этажах: подвал, цокольный этаж и два этажа. В подвале находится таверна с баром, подготовлены оздоровительный центр, тренажерный зал и котельная.

Первый этаж состоит из профессионально оборудованной кухни, большой столовой, гостиной и просторного гаража. На первом и втором этажах 10 спален с ванными комнатами.

При строительстве виллы использовались материалы высочайшего качества, проведено центральное отопление, в каждой комнате установлен кондиционер. Вилла уже много лет функционирует как небольшой семейный отель, но без крупных инвестиций ее можно переоборудовать в дом для престарелых.

Недавно была заменена крыша и установлены солнечные батареи. Большим преимуществом этой недвижимости на рынке является красивый и просторный сад, обеспечивающий уединение владельца и обогащенный средиземноморскими растениями. Во дворе более чем достаточно места для бассейна.

Это недвижимость с огромным бизнес-потенциалом. Окончательную цену можно обсудить.

На Браче, самом высоком хорватском острове, расположен небольшой и тихий городок Сутиван. Небольшое живописное место со средиземноморской атмосферой и красивыми галечными пляжами, простирающимися на запад, а пологие внутренние районы пронизаны многочисленными пешеходными и велосипедными маршрутами. Многочисленные памятники культуры, различные мероприятия и спортивные мероприятия делают его хорошим выбором для приятного отдыха.



ID: HR-191-112269
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Он находится в 10 минутах езды от Супетара и паромного порта.

Другая информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv