



**Вишнян, двухквартирный дом с бассейном и прекрасным видом на море**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 380 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	134 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается строящийся двухквартирный дом, с террасы которого открывается чудесный панорамный вид на море. Двухквартирный дом общей площадью 134,50 м<sup>2</sup> расположен на участке площадью 300 м<sup>2</sup>.

Дом А НКП 116,5 м<sup>3</sup> состоит из цокольного и второго этажа. На первом этаже находится гостиная, из которой через раздвижную стеклянную стену можно попасть на солярий и бассейн (7x3,5 м). Также на первом этаже расположены кухня со столовой, санузел, две спальни и кладовая. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится еще одна спальня, ванная комната и кладовая.

Полы будут выложены керамической плиткой, а по всему дому будет установлен электрический пол с подогревом. Для охлаждения в жаркие дни будут установлены инверторные кондиционеры. Встроенные столярные изделия будут выполнены из ПВХ Schüco.

На этом начальном этапе у клиента есть несколько вариантов выбора материала по его выбору. Поистине замечательная недвижимость, предлагающая возможность инвестиций, а также частный оазис спокойствия.

Планируемое завершение 6/2024.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-112249  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv