



**Есенице, Вилла с прекрасным панорамным видом**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 875 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1991
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	1320 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	145 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Есенице, Дуги Рат, красивая уединенная вилла, расположенная на участке площадью 1320 м<sup>2</sup> с жилой площадью 145 м<sup>2</sup>, полностью меблированная и оборудованная.

Состоит из 3 спален, кухни, гостиной, винного погреба, гаража, летней кухни 24 м<sup>2</sup> и бассейна 47,5 м<sup>2</sup>.

Он находится всего в 1,2 км от моря, изолирован и является единственной строительной площадкой в этом районе, поэтому невозможно построить какое-либо другое жилое здание или недвижимость рядом, над или под участком.

Конфиденциальность гарантирована.

с кондиционером

в хорошем состоянии и правильном уходе

Гараж 12м<sup>2</sup>

Летняя кухня 24м<sup>2</sup>

винный погреб 45м<sup>2</sup>

бассейн 47,5 м<sup>2</sup>

6-камерное видеонаблюдение/сигнализация/внешняя и внутренняя сирена



ID: HR-191-112234  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

пол с подогревом

Расположен в 1,2 км от моря, в 14 км от столицы Далмации Сплит и в 26 км от аэропорта Сплит. Выгодная инвестиция, учитывая, что недвижимость можно использовать как в личных, так и в туристических целях.

Для всей остальной информации я доступен по указанным контактам.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv