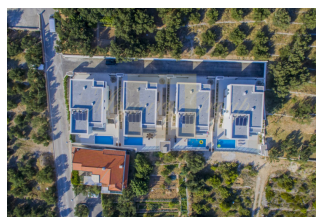




**Макарска, недавно построенная
вилла с бассейном - V4**

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 1 300 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2016
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь земли	420 м ²
Площадь	350 м ²
Тип сделки	Продажа



Вилла 4 площадью около 350м2 (цокольный, цокольный и второй этажи), площадь участка около 420м2.

Вилла имеет открытый вид на море и острова с одной стороны и гору Биоково с другой.

Весь комплекс тщательно спроектирован и полностью оснащен всеми удобствами и оборудованием, необходимыми для проживания, а также множеством дополнительных преимуществ.

Итак, вилла имеет эстетичный ландшафтный сад с собственным бассейном и открытым камином.

В подвале находится большая гостиная с кухней, оборудованной всей бытовой техникой и посудой, ванная комната со стиральной машиной, сауна с ванной, тренажерный зал, две небольшие кладовые и котельная для отопления и охлаждения.

Лестница, облицованная камнем, ведет на первый этаж, где находится главный вход на виллу и автоматизированный гараж на две машины.

Первый этаж виллы также состоит из еще одной, такой же большой, декорированной гостиной и кухни с террасой и открытым видом на море и острова, а также ванной комнаты с душем.

Четыре спальни расположены на втором этаже виллы, каждая имеет собственную ванную комнату и оборудована двуспальными кроватями и матрасами высочайшего качества.

Три спальни имеют террасу с прекрасным видом.



ID: HR-191-112203
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Важно отметить, что система кондиционирования охватывает всю внутреннюю часть здания, а в ванных комнатах установлены полы с подогревом.

В комнатах и гостиной на первом этаже полы покрыты дубовым паркетом, а в гостиной и кухне на цокольном этаже полы выложены плиткой.

Солнечный свет попадает внутрь в течение всего дня благодаря большим стеклянным стенам, которые установлены на проемах виллы, а при необходимости комнату можно затемнить «солнечными» шторами.

Вилла облицована слоем стекловаты толщиной 8-10 см под наружным фасадом для лучшей теплоизоляции.

На вилле есть беспроводной доступ в Интернет и кабельные каналы на семи телевизорах (в гостиных, спальнях и тренажерном зале).

Вся остальная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv