



**Воднян, вилла в тихом месте с бассейном и садом**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 614 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2012
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1027 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	194 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта вилла была построена в 2012 году на участке площадью 1027 м<sup>2</sup> и состоит из первого и верхнего этажей.

Первый этаж состоит из открытой гостиной с кухней и столовой, ванной комнаты, двух просторных спален и прихожей. Из прихожей и кухни вы попадаете в комнаты, одна из которых предназначена как прачечная, а другая - как кладовая. И гостиная, и кухня выходят на крытую террасу и в красивый ландшафтный двор, который идеально подходит для наслаждения летними вечерами.

Лестница ведет на второй этаж, который состоит из трех спален, большой ванной комнаты и гардеробной. Под лестницей можно найти кладовку.

В каждой спальне есть центральное отопление и кондиционер. На огороженном участке есть бассейн, барбекю и садовый домик с летней кухней, туалетом и кладовой для инструментов.

В саду есть собственный резервуар для горячей воды, газа и центрального отопления, собственный водопоглощающий колодец и трубы для автоматического полива.

Дом продается с мебелью, как показано на фотографиях.

Вся остальная информация предоставляется по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-112179  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)