



ID: HR-191-112176
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Пула, Штинян - роскошная новая
квартира S4, 120,59 м2**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 360 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	120 м ²
Тип сделки	Продажа



На продажу представлен проект роскошных квартир всего на четыре квартиры, расположенный в очень тихом месте, в окружении зелени. Квартира «S2» расположена на втором этаже и состоит из: прихожей, ванной комнаты, двух больших спален, гостиной и кухни со столовой, лоджии, двух парковочных мест, гаража и кладовой на первом этаже здания, которая Общая площадь составляет 120,59 м2. Площадь самой квартиры 86,06 м2. Отопление будет регулироваться с помощью полов с подогревом в гостиной и ванной, а также трех кондиционеров. В интерьере будет сантехника, алюминиевые столярные изделия, керамика и паркет в высококачественных помещениях. Гаражи с подготовкой под домашнюю зарядную станцию для электромобилей и подключение воды. Идеальное место для семейной жизни, а также в виде туризма. Расстояние до центра города 2 км и столько же до городских пляжей и Гидробазы. **ПОКУПАТЕЛЬ ОСВОБОЖДЕН ОТ УПЛАТЫ НАЛОГА НА ПЕРЕДАЧУ НЕДВИЖИМОСТИ!** Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
(Viber, WhatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv