



**Сплит, уникальная недвижимость на рынке с видом - S13**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 965 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	114 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Сплит, недалеко от центра города, проект квартир премиум-класса по принципу «под ключ».

**ОЖИДАЕМЫЙ СРОК ЗАЕЗДА:** 11/2023.

**КВАРТИРА S13-** трехкомнатная квартира на третьем этаже, общая площадь 114,8 м<sup>2</sup>. Состоит из прихожей, гостиной со столовой и кухни открытой планировки, трех спален, двух ванных комнат и двух террас площадью 15,2 + 13,6 м<sup>2</sup>. Возможность покупки гаражного места по цене 43 000,00 евро.

Оборудование самой квартиры 1-го класса - видеодомофон, в каждой комнате установлен кондиционер (типа Mitsubishi/Toshiba), полы с подогревом в ванных комнатах, сантехника Villeroy&Boch (или аналог), смесители, душевая кабина, душ-розетка Hansgrohe (или эквивалент), электродвигатели для жалюзи.

Клиент имеет право выбрать паркет и керамическую плитку из нашего ассортимента (также есть возможность индивидуального подбора - обратиться в продажи салона, чтобы клиент мог выбрать что-то с возможностью оплаты - при необходимости). Энергетический сертификат А+.

Помещения общего пользования также оснащены оборудованием 1-го класса - лифт Otis, каменная лестница, керамические коридоры 1-го класса.

Район сочетает в себе все необходимые условия для качественной жизни, в том числе близость детского сада, магазина, поликлиники, аптеки, пляжей и ресторанов, а также непосредственную близость города Сплит.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-112119  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv